



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PIAUÍ
Praça Desembargador Edgard Nogueira. nº 80 - Bairro CABRAL - CEP 64000-920 - Teresina - PI

Senhor Pregoeiro,

Esta Equipe de Apoio às Licitações em observância ao demandado pela CPL, evento SEI 0002062020, verificou que a empresa EASWELL ENGENHARIA LTDA, CNPJ sob o nº 37.827.616/0001-40, participante do certame regrado pelo Edital do PE 90011/2024, SEI 0002031828, acostou documentação que analisamos frente as exigências editalícia, como segue:

1. Proposta de Preços encartada no evento SEI 0002062010, cujo valor é de R\$ 816.953,30, ou seja, **60,01%** do valor orçado por esta Administração que é **R\$ 1.360.099,55**. Portanto, nos termos do subitem 7.8.3. do Edital do certame que diz, resumidamente, que os serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a **75%** (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, independentemente do regime de execução, que foi o caso da proposta em análise;

2. quando do preenchimento da Planilha de Custos e Formação de Preços, SEI 0002062014, a proponente **observou** os critérios editalícios, no tocante ao item 8 do Anexo I ao sobredito edital. Contudo, **não foi observado** pela proponente, o fato de a licitação ser de serviços comum de engenharia, e para tanto a Administração Pública considera nos termos do Art. 59, § 4º, da Lei nº 14.133/2021 o que segue: “§ 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem **inferiores a 75%** (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração” - destacamos. Portanto, embora a proposta **esteja inferior** ao delimitado, ela se encontra **inexequível**;

3. restou **comprovado a sua qualificação econômico-financeira** nos termos do subitem 8.22 em diante do Anexo I ao Edital de Licitação evento SEI 0002062018;

4. restou **comprovado a sua qualificação técnica** nos termos do subitem 8.28 a 8.34 do Anexo ao Edital de Licitação, conforme análise que segue:

4.1 relativamente ao subitem 8.28, consta no evento SEI 0002062010 declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação. Portanto, tal exigência foi atendida pela proponente.

4.2 relativamente ao subitem 8.29, consta no evento SEI 0002062018, conforme Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica nº 297018 e Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física nº 297019 e 297020, todas expedidas pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí. Portanto, tal exigência foi atendida.

4.3 relativamente à Capacidade Técnico-Operacional **da empresa** emitidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, ou regularmente emitido(s) pelo conselho profissional, conforme subitem 8.30 em que se vê a necessidade de comprovar a prestação de serviços de manutenção de ar-condicionado correspondente a, pelo menos, 200 Tonelada-Refrigeração, tabulamos alguns dos atestados/certidões, como se vê abaixo que **comprovam** a capacidade da empresa:

Contratante	Nº Contrato	Nº Máquinas	BTU comprovado	Total de TR's comprovados	Observação
Hospital de Olhos Francisco Vilar		8	150.000	12,5	
Bodytech		11	1.080.000	105	
Hospital de Olhos Francisco Vilar		17	550.000	45,83	
Hospital de Olhos Francisco Vilar		14	282.000	23,5	
Idealweb		7	69.000	5,75	
PRE/PI		54	846.000	70,5	
PUPPY PLAY		3	969.000	80,75	
Total de T.R. comprovado =>				343,83	

Nota, a proponente anexou na sua documentação um número maior de atestados de capacidade técnica, contudo os acima tabulados se mostrarão o suficiente para atendimento do exigido no Edital.

4.3 relativamente à comprovação da Capacidade Técnico-Profissional **do profissional** que deve ser detentor de Certidão(ões) de Acervo Técnico - CAT expedida(s) pelo conselho técnico competente da região onde os serviços foram executados, que comprove(m) ter o(s) profissional executado serviços objeto desta licitação para pessoas jurídicas de direito público ou privado, conforme subitem 8.34 em que se vê a necessidade de comprovar a prestação de serviços de manutenção de ar-condicionado correspondente a, pelo menos, 200 Tonelada-Refrigeração, tabulamos os CAT's expedidos pelo Conselho Federal dos Técnicos Industriais, acostado no evento SEI 0002046857, como se vê abaixo, que **foram o suficiente pra comprovar** a capacidade técnica do profissional:

Profissional	Contratante	CAT - CREA/PI	TR's comprovado	Observação
Ana Jaqueline de Carvalho Silva Almeida	RIO POTY BT FITNESS LTDA	1920230021886	120	
	CLÍNICA ODONTOLÓGICA CARLA REJANE LTDA	1413400/2020	9	
	SERVICO DE APOIO AS MICRO E PEQ EMP DO PIAUI	1445507/2021	11,5	
Thyálita Coêlho Moreira Mousinho	ANIDRO DO BRASIL EXTRAÇÕES S.A	1920210064292	210	
	Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos SE/PI	1920200017574	1.538,5	
	Engcopi- Comércio de Materiais da Construção - LTDA	1920200020072	600	
Total de T.R. comprovado =>			2.489,00	

Cabe-nos ressaltar que analisamos os contratos acostados nos eventos SEI de nº 0002062018 e 0002064566 e, mesmo assim, não possível demonstrar, a exequibilidade da proposta como discorrido no conteúdo do arquivo “Proposta Readequada TRE PI”, evento SEI **0002062010**:

	CONTRATOS EASWELL									
	PREGÃO TRE-PI 90011/2024	PROPOSTA EASWELL	EXÉRCITO - 2021	IDEAL WEB PIAUÍ - 2020	CM DE CODÓ - 2022	SMS FLORIANO - 2022	DPRF - 2022	W VIBRA - 2022 (CONTRATO NÃO APRESENTADO)	TRE-PI 2023	RFB TERESINA - 2023
Manutenção Preventiva de Janeleiros/Splits	R\$ 120,00 a R\$ 150,00	R\$ 65,00	Custos detalhados não discriminados	Custos detalhados não discriminados	Custos detalhados não discriminados	R\$ 96,29	Custos detalhados não discriminados	R\$ 62,00 a R\$ 110,00	R\$ 100,00 a R\$ 142,00	113,23
Manutenção Corretiva de Janeleiros/Splits	R\$ 108,82 a R\$ 175,50	R\$ 70,00				-		-		243,64

Bebedouros - Preventiva	R\$ 171,67	R\$ 61,00							R\$ 72,10	
Bebedouros - Corretiva	R\$ 187,00	R\$ 60,00							R\$ 72,10	

Dito isso, reafirmamos que a proposta sobredita, a nosso ver, é **inexequível**, conforme parâmetros delineados no Edital do PE 90011/2024, cujo objeto diz respeito à contratação de serviços manutenção de ar-condicionado, cortina de ar e bebedouro deste Regional.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **Roberto de Amorim Coelho, Analista Judiciário**, em 12/04/2024, às 11:41, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Mhario Eugenio de Castro Ramos, Analista Judiciário**, em 12/04/2024, às 11:51, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tre-pi.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0002062625** e o código CRC **03775E31**.

