



## TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PIAUÍ

Praça Desembargador Edgard Nogueira. S/Nº - Centro Cívico - Bairro Cabral - CEP 64000920 - Teresina - PI - <http://www.tre-pi.jus.br>

**PROCESSO** : 0008772-66.2021.6.18.8000  
**INTERESSADO** : @interessados\_quebra\_linha\_maiusculas@  
**ASSUNTO** :

Despacho nº 46943 / 2021 - TRE/PRESI/DG/STI/CODIN

Senhor Secretário,

Em complemento ao Despacho 46433 (1353815), encaminhamos uma breve análise acerca dos contratos e das pesquisas de preços encontrados de modo demonstrar a viabilidade econômica da contratação que está sendo apresentada nestes autos.

Primeiramente, cabe ressaltar que os contratos apresentados tem escopos muito diversos em relação à necessidade de contratação que apresentamos nestes autos, isso decorre por vários fatores:

1) tipo de datacenter: sala segura, sala cofre ou *container*. Em nosso Regional o datacenter do TRE e do Fórum Eleitoral são do tipo sala segura;

2) os equipamentos que compõem o ambiente de *datacenter* de cada instituição;

3) os serviços que estão sendo contratados e outros fatores.

Todos os parâmetros acima afetam significativamente a contratação de uma solução de *datacenter* e, consequentemente, seus contratos de manutenção preventiva e corretiva, bem como qualquer contratação para uma reforma do ambiente do *datacenter*.

Os estudos apresentados nestes autos visam a contratação de dois serviços para o datacenter do Fórum Eleitoral:

a) Retrofit inicial do ambiente de *datacenter* e seus subsistemas: neste serviço será realizado a adequação do *datacenter* do Fórum Eleitoral para receber toda a infraestrutura de equipamentos e de telecomunicação instaladas atualmente no *datacenter* do TRE;

b) Manutenção Preventiva, Corretiva e Suporte técnico para ambiente de *datacenter* e seus subsistemas: serviço de manutenção preventiva e corretiva com fornecimento de peças para o ambiente de *datacenter* e seus subsistemas.

Como informado no Despacho 46433 (1353815), recebemos apenas propostas das empresas Green4T (1353618) e Gemelo (1353633). Cabe ressaltar que somente as duas empresas fizeram visitas técnicas ao *datacenter* do Fórum Eleitoral, as demais, ou não se manifestaram, ou informaram que não tinham interesse na contratação.

A seguir, apresentamos a tabela comparativa de contratos que tratam de adequação (Retrofit) de ambiente *datacenter*.

| Tabela 1 - PLANILHA COMPARATIVA DAS PROPOSTAS OBTIDAS                       |                            |                                 |                                                                                                                  |                                 |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Item1: Retrofit inicial do ambiente de <i>datacenter</i> e seus subsistemas |                            |                                 | Item 2: Manutenção Preventiva, Corretiva e Suporte técnico para ambiente de <i>datacenter</i> e seus subsistemas |                                 |                                |
| ID                                                                          | Descrição                  | Green4T (sala segura) (1353618) | Gemelo (sala segura) (1353633)                                                                                   | Green4T (sala segura) (1353618) | Gemelo (sala segura) (1353633) |
| 1                                                                           | Área: 37,47 m <sup>2</sup> | 37,47 m <sup>2</sup>            | 37,47 m <sup>2</sup>                                                                                             | 37,47 m <sup>2</sup>            | 37,47 m <sup>2</sup>           |
| 2                                                                           | Valor Total                | R\$ 584.537,35                  | R\$ 744.915,70                                                                                                   | R\$ 203.722,87                  | R\$ 471.000,00                 |
| 3                                                                           | Preço médio                | R\$ 664.726,53                  |                                                                                                                  | R\$ 337.361,44                  |                                |

Como apresentado, o preço médio referente ao item 1 é **R\$ 664.726,53 (seiscentos e sessenta e quatro mil setecentos e vinte e seis reais e cinquenta e três centavos)** e referente ao item 2 é **R\$ 337.361,44 (trezentos e trinta e sete mil trezentos e sessenta e um reais e quarenta e quatro centavos)**, os quais entendemos que em um processo licitatório podem cair, tornando viável a contratação dos itens propostos. Além disso, o interesse das empresas demonstra a possibilidade de competição, sendo possível que uma empresa não contactada venha a se interessar durante a fase de divulgação da licitação.

Para exemplificar acrescentamos alguns contratos e os comparamos apenas com base nas informações de áreas, quando possível.

| Tabela 2 - Pesquisa de contratos referente ao Item 1                        |             |                                                  |                               |                               |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Item1: Retrofit inicial do ambiente de <i>datacenter</i> e seus subsistemas |             |                                                  |                               |                               |                               |
| ID                                                                          | Descrição   | Estudos TRE-PI (sala segura)                     | TCE-PI (sala cofre) (1356590) | JF-CE (sala segura) (1356085) | TRE-RJ (sala cofre) (1356102) |
| 1                                                                           | Área        | Sala principal e Antessala: 37,47 m <sup>2</sup> | 16 m <sup>2</sup>             | 90 m <sup>2</sup>             | Não informado                 |
| 2                                                                           | Valor Total |                                                  | R\$ 326.286,83                | R\$ 2.298.800,00              | R\$ 5.887.623,96              |

De acordo com os valores apresentados acima, a variação de preços dos contratos é muito grande, isto decorre porque nesse tipo de contrato há muitas variações de escopo o que torna inviável uma comparação que atenda os Estudos desenvolvidos nestes autos.

Em relação ao serviço de Manutenção preventiva e corretiva apresentamos a tabela comparativa a seguir:

| Tabela 3 - Pesquisa de contratos referente ao Item 2                                                             |                                        |                                      |                                                                |                                |                                                 |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|
| Item 2: Manutenção Preventiva, Corretiva e Suporte técnico para ambiente de <i>datacenter</i> e seus subsistemas |                                        |                                      |                                                                |                                |                                                 |                              |
| ID                                                                                                               | Descrição do item                      | Estudos do TRE-PI (sala segura)      | Contratos pesquisados                                          |                                |                                                 |                              |
|                                                                                                                  |                                        |                                      | TCE/PI (sala cofre) (1356590)                                  | TRE-MT (sala segura) (1356591) | Presidência da República (sala cofre) (1356592) | TRT22 (sala cofre) (1356595) |
| 1                                                                                                                | Área                                   | Sala principal: 37,47 m <sup>2</sup> | 16 m <sup>2</sup>                                              | 40 m <sup>2</sup>              | 29 m <sup>2</sup>                               | 16 m <sup>2</sup>            |
| 2                                                                                                                | Civil                                  | Sim                                  | Sim                                                            | Sim                            | Sim                                             | Sim                          |
| 3                                                                                                                | Sistema de energia                     | Sim                                  | Sim                                                            | Sim                            | Sim                                             | Sim                          |
| 4                                                                                                                | Sistema de climatização                | Sim                                  | Sim                                                            | Sim                            | Sim                                             | Sim                          |
| 5                                                                                                                | Deteção e combate a incêndio           | Sim                                  | Sim                                                            | Sim                            | Sim                                             | Sim                          |
| 6                                                                                                                | Monitoramento e Segurança              | Sim                                  | Sim                                                            | Sim                            | Sim                                             | Sim                          |
| 7                                                                                                                | <i>Dynamic "as built"</i>              | Sim                                  | Sim                                                            | Sim                            | Sim                                             | Não informado                |
| 8                                                                                                                | Treinamento                            | Sim                                  | Sim                                                            | Sim                            | Sim                                             | Sim                          |
| 9                                                                                                                | Auditoria física do ambiente           | Sim                                  | Sim                                                            | Sim                            | Sim                                             | Sim                          |
| 10                                                                                                               | Vigência                               | 12 meses                             | 6 meses                                                        | 48 meses                       | 12 meses                                        | 12 meses                     |
| 11                                                                                                               | Valor mensal dos contratos pesquisados |                                      | R\$ 70.736,00 *                                                | R\$ 14.895,83                  | R\$ 15.000,00                                   | R\$ 33.410,88                |
| 12                                                                                                               | Valor anual dos contratos pesquisados  |                                      | R\$ 424.416,00                                                 | R\$ 178.750,00                 | R\$ 180.000,00                                  | R\$ 400.930,56               |
| -                                                                                                                | Preço médio mensal:                    |                                      | R\$ 21.102,24 * (não incluído no cálculo o contrato do TCE/PI) |                                |                                                 |                              |

De acordo com o preço médio mensal do item 2, obtido nas pesquisas de contratos, o custo anual, para o item 2, monta o valor de **R\$ 253.226 (duzentos e cinquenta e três mil duzentos e vinte e seis reais)**. Este valor é inferior ao valor médio obtido no comparativo entre as propostas das empresas apresentado na Tabela 1, coluna item 2. Isso reforça que os valores apresentados pelas empresas podem cair durante o processo licitatório.

Ante ao exposto, devolvemos os autos para os demais encaminhamentos.

Atenciosamente,

ANTÔNIO MANOEL SILVEIRA DE SOUSA

Coordenador de Desenvolvimento e Infraestrutura



Documento assinado eletronicamente por **Antonio Manoel Silveira de Sousa, Coordenador**, em 14/10/2021, às 15:25, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [https://sei.tre-pi.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.tre-pi.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **1356113** e o código CRC **0EB62193**.

0008772-66.2021.6.18.8000

1356113v31

Criado por antonio.sousa, versão 31 por antonio.sousa em 14/10/2021 15:25:06.