



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DO PIAUÍ

Informação Nº 4227 - TRE/PRESI/DG/SAOF/COAAD/SEAPT

OBJETO: Contratação de empresa para prestação dos serviços comuns de Manutenção Preventiva e Corretiva em sistema de ar refrigerado *self contained*, multi split, piso-teto, ar condicionado tipo *split*, ar condicionado tipo janela, cortina de ar, bebedouro de água de pressão e garrafão com fornecimento de peças.

Senhor Coordenador de Apoio Administrativo,

Trata-se de procedimento visando à contratação supra em virtude do término, em **18.08.2020**, das vigências dos contratos que tratam da prestação desses serviços no TRE-PI (Contratos n.º 12/2017 e n.º 13/2017).

Vale dizer que há uma determinação da Administração Superior deste Tribunal pra que se priorize, nas necessidades de serviços, a realização de uma nova licitação (evento SEI nº 1003966).

Desse modo, realizamos o Estudo Técnico Preliminar (1002869), no qual foi indicada como solução a contratação de empresa do ramo de manutenção de equipamentos condicionares de ar.

Foi elaborado o Termo de Referência nº 14/2020-COAAD (1003820) para melhor atender às necessidades desta Justiça. Logo em seguida, o encaminhamos ao mercado local buscando orçamento.

Recebemos 4 orçamentos, sendo que, para cálculo de preço médio, descartamos os orçamentos apresentados pela empresa MALUAR e pela empresa NEW AIR (SEI nº 1003780) por serem muito acima dos demais. Assim, para determinação dos custo estimado, nos baseamos nos orçamentos recebidos da empresa TOP AR (1003767) e da empresa BONANZA (1003756), bem como na contratação da Procuradoria da Republica - CE (1003770) e da CPRM - Min. de Minas e Energia (1003771).

Para o custo do deslocamento, ou seja, o preço por quilômetro, utilizamos o orçado pela empresa TOP AR, no valor de R\$ 1,80 por km, face o mesmo ser mais próximo do ora praticado neste Tribunal.

Na tabela abaixo, com base na Planilha de Preço Médio (1003880), apresentamos um resumo dos custos estimados:

Estimativas de Custos - Anual	
Item	Valor - R\$
Região I - Teresina	137.958,40

Região II - Teresina Entorno	53.944,85
Região III - Parnaíba	46.207,95
Região IV - Picos	58.996,13
Região V - Floriano	46.973,24
Região VI - Bom Jesus	41.420,99
TOTAL - R\$	385.501,55

Desse modo, o valor estimado para a contratação é de **R\$ 385.501,55**.

Diante do exposto, encaminhamos o presente processo a V. S^a. para conhecimento e posterior encaminhamento à COOF visando informação acerca da disponibilidade de recursos financeiros para facear a contratação aqui pretendida e, após, o encaminhe à SAOF para emissão de parecer jurídico.

Respeitosamente,

Abelard Dias Ribeiro dos Santos

Assistente III

Marconio Galvão Lopes

Chefe da SEAPT



Documento assinado eletronicamente por **Abelard Dias Ribeiro dos Santos, Chefe de Seção**, em 30/06/2020, às 13:30, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Marconio Galvao Lopes, Chefe de Seção**, em 30/06/2020, às 13:45, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://sei.tre-pi.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 informando o código verificador **0929221** e o código CRC **CA17B9A1**.